



CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Città metropolitana di Bologna

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 81 del 22/07/2026

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - SUB - INVESTIMENTO 1.3.1 - HOUSING FIRST - CUP D44H22000380006 - ACCORDO AI SENSI DELL'EX ART.15 LEGGE 7 AGOSTO 1990, N.241 TRA L'UNIONE RENO GALLIERA E IL COMUNE DI CASTEL MAGGIORE PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE/RIQUALIFICAZIONE NEGLI ALLOGGI DESTINATI ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO

L'anno **duemilaventisei**, addì **ventidue** del mese di **luglio** alle ore **15:30**, presso la sede comunale di via Matteotti 10, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del **Sindaco Luca Vignoli**.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale **il Vicesegretario Comunale Roberto Zanella**.

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
VIGNOLI LUCA	Sindaco	Presente in sala
CASSANELLI MARIA VITTORIA	Vice Sindaco	Presente in sala
SALVATORI CARLO	Assessore	Assente
BONDI' ANNALISA	Assessore	Assente
BALDACCI FRANCESCO	Assessore	Presente in sala
CERRE' ANNALISA	Assessore	Presente in sala

PRESENTI IN SALA: 4

PRESENTI IN COLLEGAMENTO: 0

ASSENTI: 2

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO:

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - SUB - INVESTIMENTO 1.3.1 - HOUSING FIRST - CUP D44H22000380006 - ACCORDO AI SENSI DELL'EX ART.15 LEGGE 7 AGOSTO 1990, N.241 TRA L'UNIONE RENO GALLIERA E IL COMUNE DI CASTEL MAGGIORE PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE/RIQUALIFICAZIONE NEGLI ALLOGGI DESTINATI ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO

VISTI:

- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 Febbraio 2021, che istituisce lo strumento di recupero e resilienza (regolamento RRF) con l'obiettivo specifico di fornire agli Stati membri il sostegno finanziario al fine di conseguire le tappe intermedie e gli obiettivi delle riforme e degli investimenti stabiliti nei loro piani di ripresa e resilienza;
- il Decreto-legge n. 59 del 6 Maggio 2021, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" (PNRR) presentato alla Commissione in data 30 Giugno 2021 e valutato positivamente con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 Luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 Luglio 2021;
- il Decreto Direttoriale della Direzione Generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 450 del 9 Dicembre 2021 così come modificato dal Decreto Direttoriale della medesima Direzione n. 1 del 28 Gennaio 2022 che adotta il Piano Operativo per la presentazione di proposte di adesione agli interventi di cui alla Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 -Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevedono progettualità per l'implementazione di: a) Investimento 1.1 -Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti; b) Investimento 1.2 -Percorsi di autonomia per persone con disabilità; c) Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta;
- il Decreto Direttoriale della Direzione Generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 5 del 15 Febbraio 2022 che adotta l'Avviso pubblico 1/2022 per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità, Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea - Next generation EU;
- il Decreto Direttoriale della Direzione Generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 98 del 9 Maggio 2022, così come modificato dal Decreto Direttoriale della medesima

Direzione n. 117 del 20 Maggio 2022, di approvazione degli elenchi dei distretti sociali finanziabili;

VISTO inoltre l'art. 15, comma 1, della Legge 7 agosto 1990, n. 241, secondo cui le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;

PRESO ATTO dell'entrata in vigore del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione Reno Galliera n. 72 del 19.12.2019 "Convenzione tra l'Unione Reno Galliera e i Comuni di Baricella, Budrio, Castenaso, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio, Molinella e l'Azienda USL di Bologna - Distretto di Committenza e Garanzia Pianura Est, per la gestione e la realizzazione di progetti rientranti nella programmazione socio-sanitaria del Distretto Pianura Est - Periodo 2020/2024", con la quale è stata riconfermata l'Unione Reno Galliera, quale Ente capofila del Distretto Pianura Est e l'Ufficio di Piano distrettuale per la gestione e realizzazione dei progetti e delle funzioni socio - sanitarie ad esso attribuite, confermando la forma di cooperazione che prevede il coordinamento e la delega ad un unico ente delle funzioni inerenti le procedura amministrative che si rendono necessarie per la realizzazione dei progetti, programmi, interventi contenuti nel Piano di Zona per la salute e il benessere sociale o comunque da realizzare in ambito distrettuale;
- la delibera del Consiglio dell'Unione Reno Galliera n. 30 del 25.07.2018 "Approvazione schema di Accordo di programma per l'approvazione del Piano di Zona per la salute e il benessere sociale triennio 2018-2020 - comprensivo del Programma attuativo 2018 - dell'ambito Distrettuale Pianura Est";
- la delibera della Giunta dell'Unione Reno Galliera n. 51 del 01.08.2023 "Piano di Zona per la salute e il benessere sociale 2018/2020 - Approvazione progetti e interventi Programma attuativo annuale 2023";

CONSIDERATO che:

- l'Unione Reno Galliera, in qualità di Ente capofila dell'Ambito Territoriale Sociale (ATS) Pianura Est, ha presentato domanda di finanziamento, secondo quanto previsto dall'Avviso pubblico 1/2022 adottato con Decreto n. 5 del 15 febbraio 2022 della Direzione Generale per la Lotta alla povertà e per la programmazione sociale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, per progetti nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale";
- con Decreto Direzione Generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale n. 98 del 9 maggio 2022 il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ha approvato il progetto presentato dall'Unione Reno Galliera - CUP D44H22000380006 M5C2 - Investimento 1.3 - Sub - investimento 1.3.1 -

Housing first”, per la realizzazione del quale si è raccolta la disponibilità degli appartamenti posti in:

- Via Angelelli n. 2/1, Castel Maggiore - 2 appartamenti
 - Via Bondanello n. 80, Castel Maggiore - 7 appartamenti
 - Via G. Falcone n. 16, San Gabriele Baricella - 1 appartamento
- con delibera della Giunta dell'Unione Reno Galliera n. 24 del 02.05.2023 è stato approvato l'“Accordo ai sensi dell'Art. 5, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 per la realizzazione della Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevede progettualità per l'implementazione dell'investimento 1.3 - Housing First e stazioni di posta - Sub - investimento 1.3.1 - Housing first”, tra l'Amministrazione centrale titolare degli interventi - Unità di Missione per l'attuazione degli interventi PNRR - presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali, la Direzione Generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali e l'Ambito Territoriale Distretto Pianura Est rappresentato dall'Unione Reno Galliera in qualità di Ente capofila;
 - il suddetto accordo assegna all'ATS Pianura Est un finanziamento complessivo di € 710.000,000, di cui: € 500.000,00 per le spese di investimento ed € 210.000,00 per le spese di gestione;
 - il progetto del Distretto Pianura Est ha l'obiettivo di facilitare l'accesso alla casa per persone in condizione di forte disagio abitativo in carico ai Servizi Sociali Territoriali attraverso la riqualificazione di strutture da destinare per questa finalità, e la successiva attivazione di progetti individualizzati con l'obiettivo di favorire percorsi di autonomia e rafforzamento delle risorse personali, per agevolare la fuoriuscita dal circuito dell'accoglienza;
 - il progetto prevede la ristrutturazione/riqualificazione degli immobili esistenti per un finanziamento massimo di € 500.000,00, così suddiviso:
 - Via Angelelli n. 2/1, Castel Maggiore - 2 appartamenti - € 256.354,00
 - Via Bondanello n. 80, Castel Maggiore - 7 appartamenti - € 213.646,00
 - Via G. Falcone n. 16, San Gabriele Baricella - 1 appartamento - € 30.000,00
 - il progetto e il relativo finanziamento è inserito nel Programma attuativo 2023 del Piano di Zona per la salute e il benessere sociale del Distretto Pianura Est, approvato nella seduta del Comitato di Distretto del 27 Luglio 2023 e con Delibera di Giunta dell'Unione n. 51 del 01.08.2023;

DATO ATTO che con la propria delibera n. 28 del 01.03.2024 è stato approvato l'Accordo ai sensi ai sensi dell'ex art.15 legge 7 agosto 1990, n.241 tra l'Unione Reno Galliera e il Comune di Castel Maggiore per i lavori di ristrutturazione/riqualificazione negli alloggi destinati alla realizzazione del progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 - Componente 2 - Sub - Investimento 1.3.1 - Housing First - CUP D44H22000380006”;

VISTA la Determinazione dirigenziale dell'Unione Reno Galliera n. 68 del 29.06.2026 ad oggetto “PNRR - M5C2 - Sub Investimento 1.3.1 - Housing First - Accordo quadro per la gestione delle azioni previste per dare attuazione al progetto “Housing First” - CUP D44H22000380006 - CIG B82D8331CA - Proroga termine attività”, con la quale è stato prorogato il termine di conclusione delle attività dell'

Accordo quadro per la gestione delle azioni previste per dare attuazione al progetto "Housing First" - CUP D44H22000380006 - CIG B82D8331CA", ai sensi dell'art. 120 comma 11 del D.Lgs. n. 36/2023, alle stesse condizioni, patti e modalità previste nel contratto in essere, come previsto all'art. 2 dell'Accordo stesso, fino al 30.09.2026, al fine di garantire continuità assistenziale ai beneficiari degli interventi e nelle more della stipula di un nuovo accordo;

RAVVISATA la necessità di proseguire con le attività del suddetto accordo suddetto fino al 30.09.2026, per favorire il completamento di alcune attività necessarie al buon esito e alla qualità delle progettazioni sociali, mantenendo le medesime condizioni tecniche ed economiche originarie;

VISTI inoltre:

- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale per la gestione del patrimonio;
- la delega di funzioni attribuita dal Sindaco con decreto n. 1 del 23/01/2025 all'Ing. Gianluca Malagò, di attribuzione di incarico di responsabile del Terzo Settore "Gestione del Territorio";

Acquisito il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. n. 267/2000 dal Responsabile del 3° Settore Gestione del Territorio in ordine alla regolarità tecnica;

Valutata l'opportunità di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, al fine di consentire gli adempimenti conseguenti;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa che si intendono integralmente richiamate:

1. di proseguire le attività previste dall'“Accordo ai sensi ai sensi dell'ex art.15 legge 7 agosto 1990, n.241 tra l'Unione Reno Galliera e il Comune di Castel Maggiore per i lavori di ristrutturazione/riqualificazione negli alloggi destinati alla realizzazione del progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 - Componente 2 - Sub - Investimento 1.3.1 - Housing First - CUP D44H22000380006”, fino al 30.09.2026;
2. di dare atto che la presente deliberazione è coerente con le previsioni, gli indirizzi e le finalità stabilite dal Documento unico di Programmazione (DUP) vigente di questo Ente, in conformità con quanto previsto dall'Art.170 del T.U.E.L. e l'art.7 del Regolamento di Contabilità del Comune di Castel Maggiore;
3. di dichiarare con separata votazione unanime il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4°, del D. Lgs. n. 267/2000.



CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Città metropolitana di Bologna

GESTIONE DEL TERRITORIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 81 del 22/07/2026

OGGETTO:

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - SUB - INVESTIMENTO 1.3.1 - HOUSING FIRST - CUP D44H22000380006 - ACCORDO AI SENSI DELL'EX ART.15 LEGGE 7 AGOSTO 1990, N.241 TRA L'UNIONE RENO GALLIERA E IL COMUNE DI CASTEL MAGGIORE PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE/RIQUALIFICAZIONE NEGLI ALLOGGI DESTINATI ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Espressione del parere in ordine alla sola regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1° del Decreto legislativo 18 agosto 2000 N. 267. In quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

☒ Favorevole

☐ Contrario

Lì, 21/07/2026

FIRMATO

**CAPOFUNZIONARIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
MALAGO GIANLUCA**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Città metropolitana di Bologna

DELIBERA GIUNTA COMUNALE

N. 81 del 22/07/2026

OGGETTO:

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - SUB - INVESTIMENTO 1.3.1 - HOUSING FIRST - CUP D44H22000380006 - ACCORDO AI SENSI DELL'EX ART.15 LEGGE 7 AGOSTO 1990, N.241 TRA L'UNIONE RENO GALLIERA E IL COMUNE DI CASTEL MAGGIORE PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE/RIQUALIFICAZIONE NEGLI ALLOGGI DESTINATI ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO

Letto, approvato e sottoscritto

FIRMATO

IL SINDACO

VIGNOLI LUCA

FIRMATO

IL VICESEGRETARIO COMUNALE

ZANELLA ROBERTO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).
